

I. Hecho imponible.

Artículo 2.- Constituye el hecho imponible de la tasa la utilización privativa o el aprovechamiento especial constituido en el suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas municipales, por Empresas Explotadoras de Servicios de Suministros que resulten de interés general o afecten a la generalidad o a una parte importante del vecindario.

II. Sujeto pasivo.

Artículo 3.- 1. Son sujetos pasivos de la tasa, en concepto de contribuyentes, las personas físicas y jurídicas, así como las entidades a que se refiere el artículo 35.4 de la Ley General Tributaria, titulares de las empresas explotadoras de servicios de suministros, con independencia del carácter público o privado de las mismas, tanto si son titulares de las correspondientes redes a través de las cuales se efectúen los suministros como si, no siendo titulares de dichas redes, lo son de derechos de uso, acceso o interconexión de las mismas.

2. A estos efectos, se incluirán entre las empresas explotadoras de dichos servicios las empresas distribuidoras y comercializadoras de los mismos.

3. Se exceptúan del régimen señalado los servicios de telefonía móvil.

III. Periodo impositivo y devengo.

Artículo 4.- La presente tasa tiene naturaleza periódica, devengándose el primer día del periodo impositivo, que coincidirá con el año natural, salvo en los supuestos de inicio o cese en el uso privativo o el aprovechamiento especial, en que el periodo impositivo se ajustará a estas circunstancias, prorrateándose la cuota por trimestres naturales completos.

IV. Bases, tipos y cuota.

Artículo 5.- 1. La base estará constituida por los ingresos brutos procedentes de la facturación que obtengan anualmente en el término municipal de El Ràfol d'Almúnia las Empresas a que se refiere el artículo 3.

2. Tendrán la consideración de ingresos brutos procedentes de la facturación obtenida anualmente en el término municipal por las referidas empresas los obtenidos en dicho periodo por las mismas como consecuencia de los suministros realizados a los usuarios, incluyendo los procedentes del alquiler y conservación de equipos o instalaciones propiedad de las empresas o de los usuarios, utilizados en la prestación de los referidos servicios así como las cantidades percibidas por los titulares de las redes en concepto de acceso o interconexión a las mismas.

3. En todo caso deberán ser incluidos en la facturación el importe de todos los suministros efectuados a los usuarios en el término municipal de El Ràfol d'Almúnia aún cuando las instalaciones establecidas para realizar un suministro concreto estén ubicadas fuera de dicho término o no transcurran en todo o en parte por vía pública.

4. No tendrán la consideración de ingresos brutos procedentes de la facturación, los siguientes conceptos:

- Los impuestos indirectos que los graven.
- Las subvenciones de explotación o de capital, tanto públicas como privadas, que las Empresas suministradoras puedan recibir.
- Las cantidades que puedan recibir por donación, herencia o por cualquier otro título lucrativo.
- Las indemnizaciones exigidas a terceros por daños y perjuicios.
- Los productos financieros, tales como dividendos, intereses y cualesquiera otros de análoga naturaleza.
- Las cantidades procedentes de la enajenación de bienes y derechos que formen parte de su patrimonio.
- Las partidas o cantidades cobradas por cuenta de terceros que no constituyan un ingreso propio de la entidad a la que se aplique este régimen especial.
- En general todo ingreso que no proceda de la facturación realizada en cada término municipal por servicios que constituyan la actividad propia de las Empresas de Servicios de Suministros.

5. Los ingresos a que se refiere el apartado 2 del presente artículo se minorarán exclusivamente en:

- Las partidas incobrables determinadas de acuerdo con lo dispuesto en la normativa reguladora del Impuesto sobre Sociedades.

b) Las partidas correspondientes a importes indebidamente facturados por error y que hayan sido objeto de anulación o rectificación.

c) Las cantidades satisfechas a otras empresas en concepto de acceso o interconexión a las redes, en cuanto a las que empleen redes ajenas para efectuar los suministros.

Artículo 6.- 1. La cuota de la tasa será la cantidad resultante de aplicar el uno y medio por 100 a la base.

2. Esta tasa es compatible con las tasas establecidas por prestaciones de servicios o la realización de actividades.

V. Exenciones y bonificaciones.

Artículo 7.- No se concederán más exenciones o bonificaciones que las expresamente previstas en las leyes o las derivadas de la aplicación de los Tratados Internacionales.

VI. Normas de gestión.

Artículo 8.- Las Empresas explotadoras de servicios de suministros, deberán presentar en la Oficina Gestora de la Tasa en los primeros quince días de cada trimestre natural declaración comprensiva de los ingresos brutos obtenidos en el trimestre anterior. Dicha declaración deberá acompañarse de los documentos acreditativos de la facturación efectuada al Término Municipal de El Ràfol d'Almúnia, así como la que en cada caso solicite la Administración Gestora de la Tasa.

Artículo 9.- 1. La Administración practicará las correspondientes liquidaciones trimestrales que tendrán carácter provisional hasta que sean realizadas las comprobaciones oportunas. Efectuadas dichas comprobaciones se practicará liquidación definitiva que será notificada al interesado. Transcurrido el plazo de pago en periodo voluntario de conformidad con lo dispuesto en el artículo 28 de la L.G.T. se procederá a exigir el débito por la vía de apremio.

2. En todo caso las liquidaciones provisionales adquirirán el carácter de definitivas cuando transcurran cuatro años a contar desde la fecha de presentación de la declaración a que se refiere el artículo anterior.

VII. Infracciones y sanciones.

Artículo 10.- En todo lo relativo a infracciones tributarias y sus distintas calificaciones, así como las sanciones que a las mismas correspondan, se aplicará lo dispuesto en la vigente Ley General Tributaria y demás disposiciones concordantes y complementarias.

Disposición final.

La presente Ordenanza comenzará a regir con efectos desde el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia, permaneciendo en vigor hasta su modificación o derogación expresa.»

Contra el presente acuerdo definitivo podrán los interesados interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, en el plazo de dos meses contados a partir de la publicación de este acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, según lo dispuesto en el artículo 19 de Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el cual se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en relación con el artículo 10 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Ràfol d'Almúnia, 28 de septiembre de 2009.

El Alcalde, Alejandro Pastor Furió.

0923581

EDICTO

El Ayuntamiento Pleno, en sesión celebrada el 23 de abril de 2009, acordó aprobar, con carácter provisional, la Ordenanza municipal reguladora de la Licencia de Primera Ocupación.

Transcurrido el plazo de exposición pública del acuerdo provisional y no habiéndose presentado reclamaciones que resolver durante el mismo, queda elevado a definitivo el mencionado acuerdo, según establece el artículo 17.3 del

Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el cual se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

Dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 17.4 de la mencionada Ley, se hace público el acuerdo y el texto íntegro de la Ordenanza, cuyo contenido se transcribe a continuación:

«Ordenanza municipal reguladora de la licencia de primera ocupación.

Disposiciones generales y ámbito de aplicación.

Artículo 1.- Constituye el objeto de la presente Ordenanza la creación y regulación de la licencia de primera ocupación, conforme a lo dispuesto en los artículo 242 del Texto Refundido de la Ley del Suelo y disposiciones concordantes, 33 y 34 de la Ley 3/2004, de 30 de junio, de la Generalitat, de Ordenación y Fomento de la Calidad de la Edificación (LOFCE), 1 del Reglamento de Disciplina Urbanística 2187/78, y 21 del Reglamento de Servicios de las Corporaciones Locales.

Artículo 2.- La Licencia de primera ocupación tendrá por objeto la verificación de la adecuación de las obras a la licencia municipal concedida, permisos y condiciones particulares establecidas y al cumplimiento de obligaciones derivadas de dicha licencia.

Artículo 3.- La licencia de primera ocupación será exigible a todas las obras de nueva planta que se vayan terminando a partir de la entrada en vigor de la presente Ordenanza, aunque el proyecto hubiese entrado con anterioridad.

A estos efectos, se entenderá que las obras están terminadas a partir de la fecha de expedición del certificado final de obras suscrito por el facultativo o facultativos competentes.

Artículo 4.- La licencia de primera ocupación se exigirá a todas las obras de nueva planta incluso en aquellas realizadas con un destino específico, comercial o industrial, para cuya utilización sea precisa además la correspondiente licencia de apertura, sin la cual no se podrá iniciar el ejercicio de la correspondiente actividad.

La licencia de primera ocupación de los edificios residenciales se extenderá a las instalaciones de calefacción, garaje y deportivas que formen parte inseparable de las obras de nueva planta, aun cuando también sea precisa, en su caso, la licencia de apertura de la actividad.

Procedimiento y competencia.

Artículo 5.- La licencia de primera ocupación será solicitada por el promotor de la edificación, en el impreso modelo del Ayuntamiento, acompañando la documentación que se señala en el artículo siguiente.

Artículo 6.- Documentación:

La documentación necesaria para la obtención de la licencia de primera ocupación será, con carácter general, la siguiente:

En todo caso:

- Instancia normalizada.
- Acreditación de la personalidad del promotor (DNI, Escritura, CIF en caso de personas jurídicas) o de la representación que ostente el solicitante.
- Certificación final de obra y acta de replanteo, expedida por el Arquitecto Superior - Director de la obra, visado por el Colegio Profesional correspondiente y, en su caso, Cédula de calificación definitiva de V.P.O.
- Modelo 902 cumplimentado, de la Delegación de Economía y Hacienda, correspondiente a Alta en el Impuesto de Bienes Inmuebles de Naturaleza Urbana.
- Certificación final de obra de la Instalación de Telecomunicaciones y Antena colectiva de televisión, suscrito por el autor del Proyecto de la instalación visado por el correspondiente Colegio Profesional.
- Certificación final de obra de la Instalación de Energía solar, suscrito por el autor del Proyecto de la instalación visado por el correspondiente Colegio Profesional.
- Relación de propietarios con domicilio fiscal y DNI.
- Escritura de división horizontal.
- Proyecto final de obra, que incluirá una declaración del técnico sobre la conformidad de las obras ejecutadas con el proyecto autorizado por la licencia de obras correspondiente.

- Fotocopia del último recibo del I.B.I de Urbana.
 - Acta de recepción de las obras.
 - Licencia de Actividad del Garaje.
 - Certificados resistencia al fuego de los distintos elementos de la obra, exigidos por el Código Técnico de la Edificación suscrito por el técnico redactor del proyecto y visados por el correspondiente colegio Oficial de Arquitectos.
 - Copia compulsada del certificado de la empresa instaladora de las Instalaciones de protección contra incendios, debidamente cumplimentada.
 - Autorización de uso de la Instalación aparatos elevadores.
 - Plano del solar e escala 1:200, firmado por el técnico redactor del proyecto, acotando todas sus dimensiones y diagonales y referido a las dos esquinas más próximas de la manzana. También se aportará lo solicitado en soporte informático en formato de Intercambio estándar actual (dwg,dxf)
 - Aportar en soporte informático, los planos de finales de obra. Situación, solar, plano de situación, solar, plano de distribución de cada planta, plano de fachadas y Sección. Formato a ser posible en Autocad.
 - Certificación expedida por empresa registrada ante la Generalidad Valenciana, como entidad colaboradora en Materia de Calidad Ambiental en el campo de la contaminación acústica, de haberse verificado (ensayos) con resultado positivo el cumplimiento de las condiciones en la Ordenanza Municipal reguladora de la emisión y recepción de ruidos y vibraciones y en el CTE.
 - Acreditar pago de la licencia de obras.
 - Certificado excedido por correos en el que se indique que el Inmueble o complejo urbanístico tiene correctamente ubicada la infraestructura de casilleros.
 - Certificado de Iberdrola Distribución eléctrica por el que acredite la disponibilidad de suministro eléctrico definitivo al edificio, objeto de la licencia y de haber abonado los derechos de acometida correspondientes.
 - Certificado de la empresa suministradora del agua potable, por el que acredite la disponibilidad de suministro definitivo de agua potable al edificio objeto de la licencia y de haber abonado los derechos de acometida correspondientes.
 - Certificado de Ono o Telefónica por el que acredite la disponibilidad de suministro defectivo del servicio de telecomunicaciones al edificio objeto de la licencia.
- En lo no contemplado en ésta Ordenanza en materia de infracciones tributarias y sanciones, se estará en lo dispuesto en los artículos 77 y siguientes de la Ley General Tributaria y demás normativa aplicable.
- Artículo 7.- Informada favorablemente la licencia por el Servicio de Urbanismo, se elevará la correspondiente propuesta de resolución al órgano competente para resolver.
- En caso de que los informes fueran desfavorables, se concederá una audiencia de 10 días al peticionario, con anterioridad a la redacción de la propuesta de resolución del expediente.
- Artículo 8.- La autoridad competente para otorgamiento de las licencias de primera ocupación y cuantas incidencias puedan surgir con relación a las mismas, será el Alcalde, quien podrá delegar en la Junta de Gobierno Local o en el concejal del Área de Urbanismo, a tenor de lo establecido en el artículo 21 de la Ley 7/1985, de 2 de abril, reguladora de las Bases de Régimen Local, según las modificaciones introducidas por la Ley 57/2003 de Medidas de Modernización del Gobierno Local.
- Artículo 9.- La licencia de primera ocupación es exigible a todas las obras de nueva planta incluidas en su ámbito de aplicación, como requisito indispensable para la utilización efectiva de las edificaciones correspondientes.
- El incumplimiento de este requisito será considerado como infracción urbanística a tenor de lo establecido en los artículos 242 y 261 del texto refundido de la Ley del Suelo, y como tal, sujeto a sanción de las condiciones y previo procedimiento establecido en los artículos 273 y siguientes del mismo texto y artículos 51 y siguientes del Reglamento de Disciplina Urbanística.

Artículo 10.- La autoridad competente para la imposición de las sanciones será el Alcalde que podrá delegar en Junta de Gobierno Local o el concejal del Área de Urbanismo, a tenor de lo establecido en el artículo 21 y siguientes de la Ley de Bases de Régimen Local

La cuantía máxima de las multas será de 12.000 € en el caso de viviendas y 3.000 € en el caso de que se ejerzan actividades clasificadas.

Artículo 11.- Será sujeto responsable de la obligación de obtener licencia de primera ocupación y, en su caso, de las responsabilidades administrativas derivadas de su incumplimiento, el promotor de la edificación y, en su defecto, el empresario de las mismas.

Artículo 12.- La expedición de las licencias a que se refiere la presente Ordenanza, dará lugar a la liquidación de la tasa por importe de 78,61 €.

Disposición final.

La presente Ordenanza entrará en vigor a partir de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia.»

Contra el presente acuerdo definitivo podrán los interesados interponer recurso contencioso-administrativo ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de la Comunidad Valenciana, en el plazo de dos meses contados a partir de la publicación de este acuerdo en el Boletín Oficial de la Provincia, según lo dispuesto en el artículo 19 de Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el cual se aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, en relación con el artículo 10 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, Reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

Ràfol d'Almúnia, 28 de septiembre de 2009.

El Alcalde, Alejandro Pastor Furió.

0923582

AYUNTAMIENTO DE SAN VICENTE DEL RASPEIG

EDICTO

Tras los intentos negativos por el Departamento de Sanidad y Consumo del Ayuntamiento de San Vicente del Raspeig, de la localización de doña María Antonia Suárez Verger, propietaria de la perra con número de microchip 98510006348289, la cual fue encontrada por una vecina de San Vicente del Raspeig, suelta y perdida.

A efectos de su comparecencia en el Departamento de Sanidad, y manifestar su deseo de recuperarla o bien renunciar a la custodia de la misma con el objeto de poder ser adoptada por el particular que la encontró, y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 59.4 de la Ley 30/1992, de 26 de noviembre, modificada por la Ley 4/1999, se procede a la notificación edictal, obrando en el expediente prueba del intento de localización de su propietaria en la base de datos del RIACIB y en el European Pet Network con resultado negativo.

Al ser imposible contactar con usted se le requiere para que en el plazo improrrogable de diez (10) días, se ponga en contacto con nuestro Departamento de Sanidad situado en la Plaza del Pilar, número 5 (03690), San Vicente del Raspeig, teléfono 965675065 y fax 965675119, a fin de comunicar su deseo de recuperarla o bien la renuncia a la custodia sobre la misma con el objeto de poder ser adoptada por el particular que la encontró.

Transcurrido el plazo sin que hubiera comparecido, la perra se entenderá que ha sido abandonada, constituyendo infracción muy grave, según el artículo 25.3.c) de la Ley 4/1994, de 8 de julio, sobre protección de animales de compañía y sancionable con multa de 6.010,13 euros a 18.030,36 euros.

El correspondiente expediente obra en el Departamento de Sanidad y Consumo, Plaza del Pilar, número 5, bajo de San Vicente del Raspeig, pudiendo la interesada consultar el mismo para conocer la información municipal relativa al

caso, todo ello en el plazo de diez días, contados desde el siguiente a la publicación del presente edicto en el Boletín Oficial de la Provincia.

San Vicente del Raspeig, 5 de octubre de 2009.

La Alcaldesa, Luisa Pastor Lillo. El Secretario, José Manuel Baeza Menchón.

0923583

AYUNTAMIENTO DE SENIJA

ANUNCIO

De conformidad con lo establecido en el artículo 138 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, se da cuenta de la siguiente adjudicación:

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Senija.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
 - c) Número de expediente: 1/2009.
 2. Objeto del contrato.
 - a) Tipo de contrato: servicios.
 - b) Descripción del objeto: elaboración del Plan General de Ordenación Urbana del Término Municipal de Senija
 - c) Publicación anuncio perfil del contratante: www.senija.es
 3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: abierto
 4. Presupuesto base de licitación.

186.166,63 €, IVA incluido.
 5. Adjudicación.
 - a) Fecha: 5 de octubre de 2009.
 - b) Contratista: don José M^a Chofre Gil
 - c) Nacionalidad: española.
 - d) Importe de la adjudicación: 150.800,00 €, IVA incluido.
- Senija, 5 de octubre de 2009.
El Alcalde, Josep Moragues Santacreu.

0923459

ANUNCIO

De conformidad con lo establecido en el artículo 138 de la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, se da cuenta de la siguiente adjudicación:

1. Entidad adjudicadora.
 - a) Organismo: Ayuntamiento de Senija.
 - b) Dependencia que tramita el expediente: Secretaría.
 - c) Número de expediente: 2/2009.
 2. Objeto del contrato.
 - a) Tipo de contrato: obras.
 - b) Descripción del objeto: 1ª Fase de reparación y renovación de la red de agua potable del casco urbano de Senija.
 - c) Publicación anuncio perfil del contratante: www.senija.es
 3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.
 - a) Tramitación: ordinaria.
 - b) Procedimiento: Negociado sin publicidad.
 4. Presupuesto base de licitación.

121.020,40 €, IVA incluido.
 5. Adjudicación.
 - a) Fecha: 5 de octubre de 2009.
 - b) Contratista: Vives Dalmau S.L.
 - c) Nacionalidad: española.
 - d) Importe de la adjudicación: 117.160,00 €, IVA incluido.
- Senija, 5 de octubre de 2009.
El Alcalde, Josep Moragues Santacreu.

0923460