

b) En caso de bajas por cese de actividad, se liquidará la cuota que corresponda a los trimestres transcurridos desde el inicio del ejercicio, incluyendo aquel en que se origina el cese.

2. La obligación de pago de la tasa regulada en esta Ordenanza nace en los momentos siguientes:

a) Cuando se trate de concesiones o autorizaciones de nuevos aprovechamientos, en el momento de solicitar la licencia correspondiente.

b) Cuando el disfrute del aprovechamiento especial a que se refiere el artículo 2 de esta ordenanza no requiera licencia o autorización, desde el momento en que se ha iniciado el citado aprovechamiento. A tal efecto, se entiende que ha comenzado el aprovechamiento especial cuando se inicia la prestación de servicios a los usuarios.

3. Cuando los aprovechamientos especiales del suelo, subsuelo o vuelo de las vías públicas se prolongan durante varios ejercicios, el devengo de la tasa tendrá lugar el 1 de enero de cada año y el período impositivo comprenderá el año natural.

Artículo 7º. Régimen de declaración y de ingreso.

1. Las empresas operadoras de servicios de telefonía móvil relacionadas en el artículo 5 c) de esta Ordenanza deberán presentar autoliquidación y efectuar el ingreso de la cuota trimestral resultante de lo que establece dicho artículo dentro del mes siguiente a la finalización de cada trimestre natural.

Otras empresas prestadoras de servicios de telefonía móvil no incluidas presentarán su autoliquidación en base a los parámetros establecidos en el artículo 5, en los plazos indicados en el párrafo anterior.

2. Las autoliquidaciones se presentarán y pagarán dentro de los plazos establecidos para ello en el párrafo 1º de este artículo y en el modelo que se apruebe y que estará disponible, en su caso, en la web de Suma Gestión tributaria (www.suma.es) en el supuesto de delegación.

3. El pago de las autoliquidaciones se podrá realizar por los lugares y medios que se indican en el modelo de autoliquidación.

Artículo 8º. Gestión por delegación

1. Si la gestión, inspección y recaudación de la tasa se delega, total o parcialmente en la Diputación Provincial de Alicante, las normas contenidas en los artículos anteriores serán aplicables a las actuaciones que haga la Administración delegada.

2. Suma Gestión tributaria, como Organismo Autónomo de la Diputación de Alicante, establecerá los circuitos administrativos más adecuados por conseguir la colaboración de las organizaciones representativas de los sujetos pasivos con el fin de simplificar el cumplimiento de las obligaciones formales y materiales derivadas de aquellas, o los procedimientos de liquidación o recaudación.

3. Todas las actuaciones de gestión, inspección y recaudación que lleve a término Suma Gestión Tributaria se ajustará a lo que prevé la normativa vigente y su Ordenanza General de Gestión, Inspección y Recaudación, aplicable a los procesos de gestión de los ingresos locales, la titularidad de los cuales corresponde a los Municipios de la provincia de Alicante que han delegado sus facultades en la Diputación.

Artículo 9º. Infracciones y sanciones

1. La falta de ingreso de la deuda tributaria que resulta de la autoliquidación correcta de la tasa dentro de los plazos establecidos en esta ordenanza, constituye infracción tributaria tipificada en el artículo 191 de la Ley 58/2003 General Tributaria, que se calificará y sancionará según dispone el mencionado artículo.

2. El resto de infracciones tributarias que se puedan cometer en los procedimientos de gestión, inspección y recaudación de esta tasa se tipificarán y sancionarán de acuerdo con lo que se prevé en la Ley General Tributaria, en el Reglamento General de las actuaciones y los procedimientos de gestión e inspección tributarias, aprobado por Real Decreto 1065/2007 y en la Ordenanza General de Gestión, Inspección y Recaudación.

Disposición adicional primera. Actualización de los parámetros del artículo quinto

Los parámetros Cmf, Cmm, NH, Nt, podrán ser modificados mediante una nueva Ordenanza fiscal si así procede.

Disposición adicional segunda. Modificación de los preceptos de la ordenanza y de las referencias que hace a la normativa vigente, con motivo de la promulgación de normas posteriores.

Los preceptos de esta Ordenanza fiscal que, por razones sistemáticas reproduzcan aspectos de la legislación vigente y otras normas de desarrollo, y aquellas en que se hagan remisiones a preceptos de ésta, se entenderá que son automáticamente modificados y/o sustituidos, en el momento en que se produzca la modificación de los preceptos legales y reglamentarios de que traen causa.

Disposición transitoria única

Exclusivamente para el ejercicio 2009, año de implantación de la Tasa, el devengo se producirá en el trimestre natural posterior a la entrada en vigor de la ordenanza, siendo el período impositivo inferior al año natural.

Cualquiera otra circunstancia se estará a lo regulado en el artículo 6º de la presente ordenanza.

Disposición final

La presente Ordenanza fiscal, aprobada provisionalmente por el Pleno de la Corporación en sesión celebrada el 30 de julio de 2009 y que ha quedado definitivamente aprobada en fecha 25 de septiembre de 2009, regirá desde el día siguiente a su publicación y se mantendrá vigente hasta su modificación o derogación expresa.

La Vall de Gallinera, 30 de septiembre de 2009.

El Alcalde. Rubricado.

0924193

EDICTO

Habiéndose elevado a definitivo el acuerdo de aprobación inicial, por no haberse presentado reclamaciones en el expediente de modificación de la Ordenanza Reguladora del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras, se expone al público:

Proyecto de texto modificador de la Ordenanza Reguladora del Impuesto de Construcciones, Instalaciones y Obras.

Sustituir el actual texto quedando como sigue:

«Artículo 1.- Fundamento legal.

En conformidad con lo dispuesto en el artículo 59.2 del RDLeg. 2/2004, de 5 de marzo, que aprueba el Texto Refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, se establece el Impuesto sobre Construcciones, Instalaciones y Obras.

Artículo 2.- Hecho imponible.

1.- Constituye el hecho imponible del impuesto, la realización, dentro del término municipal, de cualquier construcción, instalación o obra por la cual se exija la obtención de la correspondiente licencia de obras o urbanística, se haya obtenido o no dicha licencia, siempre que su expedición corresponda al Ayuntamiento de la Vall de Gallinera.

2.- Las construcciones, instalaciones u obras referidas en el apartado anterior, consistirán en:

a) Obras de construcción de edificaciones e instalaciones de todas las clases existentes.

b) Obras de ampliación de edificios e instalaciones de todas las clases existentes.

c) Obras de modificación o reforma que afecten a la estructura de los edificios e instalaciones de todas las clases existentes.

d) Obras de modificación del aspecto exterior de los edificios e instalaciones de todas las clases existentes.

e) Obras que modifiquen la disposición interior del edificio.

f) Obras que se realicen con carácter provisional referidas al artículo 13.a de la Ley 8/2007, de 28 de mayo, del Suelo y el artículo 191 de Ley 16/2005, de 30 de diciembre, de la Generalitat, Urbanística Valenciana.

g) Obras de instalaciones de servicios públicos.
 h) Movimiento de tierra, desmontes, explanaciones, excavaciones y terraplenes, exceptuando que dichos actos estén detallados y previstos como obras a ejecutar en proyectos de urbanización y/o edificación aprobados.

i) Demolición de las construcciones, excepto en los casos declarados de ruina inminente.

j) Instalaciones subterráneas dedicadas al aparcamiento, actividades industriales, mercantiles o profesionales, servicios públicos o cualquier otro uso al que se destine el subsuelo.

k) Colocación de carteles de propaganda visibles desde la vía pública.

l) Y, en general, todos los actos que estén reflejados en los Planes, Normas u Ordenanzas.

Artículo 3º.- Sujetos pasivos.

1.- Son sujetos pasivos de este impuesto, a título de contribuyente:

a) Las personas físicas o jurídicas i las entidades referidas en el artículo 33 de la Ley General Tributaria, propietarios de inmuebles sobre los cuales se realizan construcciones, instalaciones y obras siempre que sean dueños de las obras.

b) Quien ostente la condición de propietario de la obra en otros casos.

2.- Tienen la consideración de sujetos pasivos substitutivos del contribuyente quienes soliciten las correspondientes licencias o realicen las construcciones, instalaciones y obras, si no fueran los propietarios contribuyentes.

Artículo 4º.- Exenciones.

Está exenta de pago del impuesto la realización de cualquier construcción, instalación u obra de la que sea dueño el Estado, la Generalitat Valenciana y el Ayuntamiento de la Vall de Gallinera, que estando sujetas al mismo, vaya a ser directamente destinadas a carreteras, ferrocarriles, aeropuertos, obras hidráulicas, saneamiento de las poblaciones y de sus aguas residuales, aunque su gestión se lleve a cabo por organismos autónomos, tanto si se trata de obras de inversión nueva o conservación.

Artículo 5º.- Base imponible, cuota, bonificaciones y devengo.

1.- La base imponible del impuesto esta constituida por el coste real y efectivo de la construcción, instalación u obra, y se entiende a dichos efectos, el coste de la ejecución material de la obra. No formando parte de la base imponible el Impuesto sobre Valor Añadido y demás impuestos análogos propios de regímenes especiales, las tasas, precios públicos y demás prestaciones patrimoniales de carácter público local relacionadas, en su caso, con la construcción, instalación u obra, ni tampoco los honorarios de profesionales, el beneficio empresarial del contratista ni cualquier otro concepto que no integre, estrictamente, el coste de ejecución material.

2.- La cuota del impuesto será el resultado de aplicar a la base imponible el tipo de gravamen.

3.- Los tipos de gravamen son los siguientes:

- 2'00 % Suelo Urbano.
- 2'40 % Suelo No Urbanizable

4.- El impuesto se devengará en el momento en el cual se conceda la licencia, antes de iniciarse la construcción, instalación u obra.

5.-Bonificaciones de cuota:

5.1.-Se concederá un bonificación hasta el 95 % de la cuota del impuesto de construcciones, instalaciones u obras que sean declaradas de especial interés o utilidad municipal por concurrir circunstancias sociales, culturales, histórico-artísticas o de fomento de la ocupación que justifiquen dicha declaración. Esta estará otorgada por el Pleno de la Corporación previa solicitud del sujeto pasivo y la acreditación del interés especial o utilidad municipal por concurrir las circunstancias anteriormente descritas.

5.2.-Se concederá un bonificación del 80 % de la cuota del impuesto de construcciones, instalaciones u obras que pretendan preservar el medio agrícola y sitas en suelo clasificado como no urbanizable, tales como consolidación y reparación de

márgenes de contención, reparación de camino y accesos, plantaciones e instalaciones necesarias para el desarrollo de la explotación agraria, quedando excluidas cualquier edificación y/o construcción (vallados, casa de aperos, almacén agrícola, vivienda vinculada a explotación agraria, etc.).

5.3.-Se concederá un bonificación del 50 % de la cuota del impuesto de construcciones, instalaciones u obras de carácter colectivo e individual en las cuales se incorporen sistemas de aprovechamiento térmico o eléctrico de la energía solar para autoconsumo. La aplicación de esta bonificación estará condicionada a:

- Las instalaciones dispondrán de la correspondiente homologación de la Administración competente y siempre y cuando no sea impuesta por la Ley.

- El ahorro energético sea superior al establecido en el Código Técnico de la Edificación.

La bonificación se abonará una vez finalizada la obra, y tras la oportuna inspección de los Servicios Técnicos Municipales comprando las condiciones anteriormente descritas y aprobadas en la concesión de la licencia urbanística.

5.4.-Se concederá un bonificación del 50 % de la cuota del impuesto de construcciones, instalaciones u obras de carácter colectivo e individual en las cuales se favorezca notoriamente las condiciones de acceso y habitabilidad de los discapacitados.

La bonificación se abonará una vez finalizada la obra, y tras la oportuna inspección de los Servicios Técnicos Municipales comprando las condiciones de habitabilidad y acceso para gente discapacitada aprobados en la concesión de la licencia urbanística.

5.5.-Se concederá un bonificación del 50 % de la cuota del impuesto de construcciones, instalaciones u obras referentes a las viviendas de protección oficial.

La bonificación se abonará una vez el organismo competente otorgue la calificación de vivienda de protección oficial.

Artículo 6.- Régimen específico de gestión de las bonificaciones.

1.-Por el Pleno, se delega en el Concejal Delegado de Hacienda la facultada de aprobar las bonificaciones de conformidad con los criterios fijados en el artículo 5 de la presente ordenanza fiscal.

2.-Será requisito indispensable para obtener la bonificación que se justifique estar al corriente de las obligaciones fiscales con el Ayuntamiento de la Vall de Gallinera por cualquier concepto de ingreso de derecho público.

3.-Si con posterioridad al otorgamiento de la bonificación o declaración del contribuyente se modificasen las circunstancias o se comprobará que los datos o alegaciones efectuadas que se tuvieron en cuenta para su concesión no han sido cumplidas, se practicará liquidación por la cantidad bonificada a los efectos de su ingreso por el sujeto pasivo, sin perjuicio de la responsabilidad en que pudiera incurrir por infracción tributaria.

Artículo 7.- Gestión.

1.- Liquidación provisional. Cuantificación.

Concedida la preceptiva licencia de obras o, si no existe, incoado el acto de infracción urbanística o tributaria, el contribuyente realizará una liquidación provisional, para dicha cuantificación se considera como base imponible provisional el mayor de los siguientes importes:

a) El importe del Presupuesto de Referencia, resultado de la aplicación de los índices o módulos del anejo de la presente ordenanza, estructurada considerando la tipología de los hechos impuestos y la medición total a construir, según las unidades de obra que figuran en el proyecto técnico, y si no existe, en la memoria y presupuesto presentado con la solicitud de la licencia. Los índices o módulos se aplicarán en el grado superior de la tipología de la obra pretendida, no son acumulativos.

b)El importe del presupuesto presentado con la solicitud de licencia.

2.- Comprobación administrativa.

La administración tributaria comprobará los actos, elementos y valoraciones consignadas en las declaraciones,

proponiendo las liquidaciones complementarias que procedan en derecho, sin perjuicio de las sanciones y los intereses de demora que se derivasen de las infracciones cometidas. Para esta finalidad, se requerirán informe a los Servicios Técnicos Municipales correspondientes.

3.- Facultad de renuncia.

Podrá presentarse, a instancia de la parte interesada i en relación con este impuesto, la renuncia de la licencia concedida.

La presentación de renuncia no afecta ni condiciona al cumplimiento de las obligaciones del contribuyente. La efectividad de la misma quedará condicionada a la oportuna inspección de los Servicios Técnicos Municipales para comprobar la no iniciación de las obras.

4.- Declaración del coste final y comprobación.

Los sujetos pasivos deberán de presentar la declaración del coste final, efectivo y real de las obras, en el plazo de 30 días siguientes a la finalización de las obras.

En el caso que la Administración Municipal no halle conforme la declaración-liquidación, practicará liquidación complementaria rectificando los elementos o datos mal aplicados y los errores aritméticos, calculará los intereses de demora e impondrá las sanciones procedentes. Los expedientes que se tramiten para la aprobación de liquidaciones complementarias se pondrán en conocimiento a los interesados o a sus representantes para que en el plazo de 15 días, durante los cuales podrán presentar los documentos y justificantes que estimen oportunos, para abonar dicha autoliquidación.

En todo caso, las autoliquidaciones presentadas por los interesados al finalizar el hecho imponible serán aprobadas por la Alcaldía-Presidencia u Órgano en el que se delegue, con indicación de si la liquidación aprobada tiene carácter de provisional o definitivo.

Para esta finalidad, el Ayuntamiento designará a los Servicios Técnicos Municipales para que se emitan los informes correspondientes.

Artículo 8.- Inspección y recaudación

La inspección y recaudación del impuesto se realizará de acuerdo con lo previsto en la Ley General Tributaria y en las obras leyes estatales reguladoras de la misma, así como de las disposiciones para su desarrollo.

Artículo 9.- Partidas erróneas.

Se considerarán partidas erróneas o créditos incobrables aquellas cuotas que hayan podido realizarse por el procedimiento de apremio, para la declaración de las cuales se formalizará el oportuno expediente de acuerdo con lo previsto en el vigente Reglamento de Recaudación.

Artículo 10.- Infracciones y sanciones.

En todo lo referido a la calificación de las infracciones tributarias así como a la determinación de las sanciones que por las mismas correspondan en cada caso, se aplicará el régimen reguladora de la Ley General Tributaria y en las disposiciones que la complementan y desarrollan.

Disposición final.- Esta Ordenanza entrará en vigor el día de su publicación en el Boletín Oficial de la Provincia.

ANEJO I

OBRAS A REALIZAR	€/M2 o M3
EDIFICIOS RESIDENCIALES M2	
RESIDENCIA UNIFAMILIAR AISLADA	450,00
RESIDENCIA UNIFAMILIAR ADOSADA	405,00
RESIDENCIA PLURIFAMILIAR	405,00
EDIFICACIONES AUXILIARES M2	
PORCHES Y BARBACOAS CUBIERTAS	225,00
GARAJES Y TRASTEROS	315,00
PÉRGOLAS	160,00
PISCINA	360,00
ALJIBE	60,00
UD FOSA SÉPTICA	590,00
BARBACOA DESCUBIERTA	135,00

OBRAS COMPLEMENTARIAS, VALLAS Y MUROS DE CONTENCIÓN	
DE BLOQUES SIN REVESTIR	30,00
DE BLOQUES REVESTIDOS	35,00
DE CELOSIA Ø50	20,00
DE PIEDRA	60,00
DE HORMIGÓN	60,00
DE TELA METÁLICA HASTA 2 M	10,00
TERRAZA A NIVEL DE SUELO	50,00
TERRAZA ELEVADA HASTA 1 M	70,00
TERRAZA ELEVADA HASTA 2 M	130,00
M.L. DE BALUSTRES	125,00
M.L. DE ARCADA NORMAL	400,00
REFORMAS	
CAMBIO AZULEJOS Y PAVIMENTOS	24,00
HORMIGONADO, SOLERA DE HORMIGÓN	12,00
CHAPADO DE PIEDRA	30,00
CAMBIO DE PUERTA/VENTANA	75,00
CAMBIO DE PUERTA DE GARAJE	95,00
REPARACIÓN DE CUBIERTA SIN MODIFICAR ESTRUCTURA	90,00
REPARACIÓN DE CUBIERTA MODIFICANDO ESTRUCTURA	100,00
CAMBIO DE FORJADO	70,00
PICADO Y/O ENLUCIDO DE YESO O MORTERO, ESCAYOLA	20,00
TAQUINES Y CONTRATABIQUES, ENLUCIDO Y PINTADO	30,00
PUERTA DE ACCESO METÁLICA	60,00
U.D. DE PUERTA DE PASO SIN APERTURA DE HUECO	320,00
U.D. DE PUERTA DE PASO CON APERTURA DE HUECO	510,00
U.D. DE PUERTA DE ENTRADA	640,00
HACER O ACONDICIONAR BAÑO Y/O COCINA	320,00
REFORMA GENERAL EN VIVIENDA, TRASTEROS Y HABILITACIONES	320,00
DERRIBOS	20,00
RELLENOS	6,00
VACIADO Y DESMONTE	9,00
LIMPIEZA DE PARCELA SIN ARBOLADO	2,00
LIMPIEZA DE PARCELA CON ARBOLADO	6,00
M.L. DE SONDEO DE CAPTACIÓN DE AGUA	35,00
M.L. DE REDES DE TUBERÍAS EN VÍAS PÚBLICAS	35,00
U.D. CASETA DE GOTEÓ HASTA 4 M2	1.750,00
BALSAS DE HORMIGÓN O METÁLICAS	285,00
BALSAS DE PLÁSTICO ENTERRADAS	50,00
EDIFICIOS NO RESIDENCIALES M2	
NAVE INDUSTRIAL, ALMACÉN, ALMACÉN AGRÍCOLA	230,00
HOTEL, BAR, RESTAURANTE	475,00
OFICINAS Y LOCALES	315,00
COBERTIZO AGRÍCOLA	95,00
PISTA DEPORTIVA	95,00

La Vall de Gallinera, 30 de septiembre de 2009.

El Alcalde, Francesc Miquel Cortell Camps.

0924194

AYUNTAMIENTO DE VILLAJOYOSA

EDICTO

La Alcaldía-Presidencia en fecha 5 de octubre de dos mil nueve, por Decreto número 3999/09 ha dictado la siguiente Resolución que se transcribe literalmente:

«Puesta de manifiesto la necesidad de la creación de los ficheros denominados POLICÍA LOCAL, DETENIDOS, VEHÍCULOS cuya finalidad sería la gestión de los datos identificativos de las personas por parte de la Policía Local.

Visto el artículo 20 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de datos de Carácter Personal, así como los artículos 52 y siguientes del Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre, que aprueba su reglamento de desarrollo, esta Alcaldía Presidencia, en virtud de las atribuciones que le están conferidas por la vigente legislación de Régimen Local, viene a disponer:

Primero.- Crear los ficheros para la protección de datos de Carácter Personal del Ayuntamiento de Villajoyosa siguientes:

1) Nombre del fichero: POLICÍA LOCAL

El órgano responsable del fichero es: el Ayuntamiento de Villajoyosa.